

**PROJECTE D'ORDENANÇA
REGULADORA DEL BANC DE
TERRES AGRÍCOLES DE
VALÈNCIA**

ORDENANÇA REGULADORA DEL BANC DE TERRES AGRÍCOLES DE VALÈNCIA**Í N D E X**

Exposició de motius	pàg. 3
ARTICLE 1. Objecte	pàg. 4
ARTICLE 2. Naturalesa jurídica del banc de terres agrícoles de València.....	pàg. 4
ARTICLE 3. Finalitat	pàg. 5
ARTICLE 4. Funcionament del Banc de terres agrícoles de València	pàg. 6
ARTICLE 5. Creació d'un fitxer de dades de caràcter personal corresponent al denominat "Banc de Terres Agrícoles de València".....	pàg. 10
ARTICLE 6. Inclusió en el banc de terres agrícoles de València de parcel·les de titularitat municipal	pàg. 11
DISPOSICIO ADDICIONAL.....	pàg. 11
DISPOSICIÓ FINAL.....	pàg. 12
ANNEX I.- SOL·LICITUD D'ALTA DE PARCEL·LES EN EL BANC DE TERRES AGRÍCOLES DE VALÈNCIA.....	pàg. 12
ANNEX II.- SOL·LICITUD DE CONSULTA DE PARCEL·LES EN EL BANC DE TERRES AGRÍCOLES DE VALÈNCIA.....	pàg. 14
ANNEX III.- SOL·LICITUD DE BAIXA DE PARCEL·LES EN EL BANC DE TERRES AGRÍCOLES DE VALÈNCIA.....	pàg. 17
ANNEX IV.- FITXER BANC DE TERRES AGRÍCOLES DE VALÈNCIA.....	pàg. 19

ORDENANÇA REGULADORA DEL BANC DE TERRES AGRÍCOLES DE VALÈNCIA

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

El Banc de Terres Agrícoles de l'Ajuntament de València és una iniciativa de la regidoria d'Agricultura, Horta i Pobles de València i de l'organisme autònom municipal "Consell Agrari de València" que té com a objectius pal·liar l'abandó de parcel·les amb vocació agrària i intentar donar solució a la creixent problemàtica ambiental que se'n deriva, com ara l'increment del risc d'incendi, la proliferació de plagues i de rosegadors, l'erosió del sòl, la proliferació d'abocaments incontrolats de deixalles, la degradació paisatgística, etc., alhora que evitar la pèrdua de bagatge i tradició cultural que suposaria la interrupció en la transmissió a les futures generacions dels coneixements de les pràctiques agrícoles associades.

La creació del banc de terres pretén incentivar a la propietat de parcel·les abandonades, en risc d'abandó o en producció a posar-les en cultiu per terceres persones, la qual cosa suposaria una disminució dels problemes ambientals i socioeconòmics anteriorment citats.

Aquest instrument s'emmarca dins les activitats dirigides al compliment de les finalitats del Consell Agrari Municipal de València, els Estatuts del qual (BOP de València núm. 155 de 2 de juliol de 2009) preveuen, entre unes altres, la de "desenvolupar en el municipi serveis, funcions i gestions, delegades o pròpies, que siguen d'interès general per als Titulars d'Explotacions Agrícoles o Ramaderes, bé directament, o en col·laboració o conveni amb l'Administració i Entitats Públiques o Privades", i la normativa urbanística.

La present Ordenança s'ajusta als principis de bona regulació continguts en l'article 129 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, principis de necessitat, eficàcia, proporcionalitat, seguretat jurídica, transparència i eficiència, en tant que la mateixa persegueix un interès general al pretendre promoure l'ús racional de les parcel·les amb vocació

agrària a fi d'evitar el seu abandó, no hi ha cap alternativa menys restrictiva de drets, resulta coherent amb l'ordenament jurídic i no introduïx noves càrregues administratives.

De la mateixa manera queden determinats en este preàmbul els objectius que persegueix esta ordenança.

Art. 1.- OBJECTE

Constitueix l'objecte de la present ordenança municipal la creació i regulació del Banc de Terres Agrícoles de València com a eina dirigida a promoure l'ús racional de les parcel·les amb vocació agrària situades en el terme municipal de València. Es persegueix la conservació de l'ús agrícola de les parcel·les a fi d'evitar l'abandó a través de la posada en valor d'aquestes, amb el propòsit de frenar la pèrdua dels seus valors agraris, mediambientals o altres valors vinculats a la utilització racional dels recursos rurals dins dels límits que estableix aquesta Ordenança i la legislació sectorial d'aplicació.

Art. 2.- NATURALESA JURÍDICA DEL BANC DE TERRES AGRÍCOLES DE VALÈNCIA

2.1.- El Banc de Terres Agrícoles de València és un registre administratiu municipal de caràcter públic que està format per parcel·les aptes per a l'explotació agrícola la propietat de les quals ha sol·licitat voluntàriament la inclusió en el banc de terres. Aquest registre funcionarà com un instrument per a posar en contacte l'oferta i la demanda de parcel·les cultivades o cultivables ubicades al terme municipal de València.

2.2.- La propietat que sol·licite la inclusió de les seues parcel·les en el Banc de Terres Agrícoles de València autoritzarà expressament, en la sol·licitud d'alta, la cessió de dades personals i autoritzarà l'Ajuntament de València i/o al Consell Agrari Municipal de València per a cedir les dades incloses en el banc de terres a terceres persones, preferentment, professionals, cooperatives agràries, societats agràries de transformació o qualsevol altra entitat d'associacionisme agrari o veïnal, interessades en el seu cultiu.

Les dades personals seran incloses en el registre del Banc de Terres Agrícoles de València amb finalitat exclusivament administrativa i estaran sotmeses al règim jurídic establert per la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de Protecció de dades de caràcter personal i la seua normativa de desplegament.

2.3.- El registre del Banc de Terres Agrícoles de València tindrà únicament caràcter informatiu, sense que produïska cap efecte sobre el règim jurídic de les parcel·les incloses, ni sobre el dret de propietat ni altres drets reals o gravàmens sobre aquestes i sense que constituïska prova del dret de propietat o altres drets sobre les finques.

2.4.- La inclusió d'una parcel·la en el Banc de Terres Agrícoles de València no pressuposa la disponibilitat de recursos hídrics. Així mateix, l'aptitud per al cultiu vindrà determinada per la normativa urbanística, territorial, ambiental i sectorial d'aplicació, per la qual cosa qualsevol actuació sobre la parcel·la dirigida a la posada en cultiu que comporte desmuntar, explanar, abancalar o realitzar moviments de terra que excedisquen d'allò imprescindible per a la pràctica ordinària de feines agrícoles, així com les construccions o instal·lacions auxiliars a l'explotació, quedaran subjectes a llicència urbanística o règim de declaració responsable, de conformitat amb la normativa aplicable i sempre a càrrec de la persona, preferentment, professional, cooperativa agrària, societats agràries de transformació o qualsevol altra entitat d'associacionisme agrari o veïnal, interessades.

Art. 3.- FINALITAT

Amb la creació del Banc de Terres Agrícoles de València, l'Ajuntament de València, a través de la Regidoria d'Agricultura, Horta i Pobles de València i del seu organisme autònom "Consell Agrari Municipal de València", pretén informar i facilitar el contacte entre la propietat de parcel·les situades a València i persones, preferentment, professionals, cooperatives agràries, societats agràries de transformació o qualsevol altra entitat d'associacionisme agrari o veïnal interessades en el futur cultiu. No obstant açò, seran exclusivament les parts interessades les que fixen els termes d'un possible acord, sense que l'Ajuntament

ni el Consell Agrari Municipal de València puguen predeterminar, valorar ni condicionar el negoci jurídic que, si escau, celebren lliurement les parts sota la seua responsabilitat i que es regirà per la legislació aplicable.

El Banc de Terres Agrícoles de València aspira a fomentar l'ús de parcel·les agrícoles de la localitat per al seu cultiu efectiu per professionals que es dediquen o que pretenguen dedicar-se a l'activitat agrària, afavorint la continuïtat d'aquesta activitat en el municipi a través del cultiu racional, directe i personal de la terra.

La creació del denominat Banc de Terres Agrícoles de València té com a finalitat:

- 1.- Posar en valor les terres agrícoles abandonades o en previsió d'abandó.
2. Possibilitar l'ampliació de la superfície de les explotacions.
3. Frenar la pèrdua de superfície agrària útil.
- 4.- Evitar situacions d'abandó de cultius pal·liant, en la mesura del possible, els problemes agroambientals que genera.
- 5.- Afavorir l'accés al recurs terra a persones professionals i jòvens que es vullguen incorporar a l'activitat agrària.
- 6.- Creació d'oportunitats d'ocupació.

Art. 4.- FUNCIONAMENT DEL BANC DE TERRES AGRÍCOLES DE VALÈNCIA

4.1.- El Banc de Terres Agrícoles de València tindrà la seu formal al carrer de Guillem de Castro, número 51, de la ciutat de València, domicili corresponent a la seu del Consell Agrari Municipal. Tot i això, les oficines d'atenció al públic es podran ubicar en el lloc que el Consell Agrari Municipal tinga radicada l'activitat administrativa i locals de les alcaldies dels Pobles de València, o altres específics que es puguen decidir en el futur.

El registre del banc de terres contindrà les dades següents:

- Números de polígons, parcel·les i superfície d'aquestes incloses en el banc de terres a instància de les persones titulars que declaren exercir la representació legítima de la propietat. A més, haurà d'incloure informació d'interés sobre les potencialitats de cultiu com ara: el sistema de reg, l'estat de la parcel·la (en

producció, semiabandonada, abandonada, terra campa...), la presència d'infraestructures de cultiu com hivernacles, casetes de reg, etc., la tipologia de cultiu present (hortícola, fruiters, ornamentals...), el fet que la parcel·la estiga donada d'alta per a la certificació de producció ecològica, etc.

– Nom, cognoms, DNI, domicili, telèfon i adreça electrònica de la persona que ha sol·licitat la inclusió d'una o diverses parcel·les en el banc de terres.

La consulta de les dades del registre de Banc de Terres Agrícoles de València podrà ser sol·licitada per aquelles persones, preferentment, professionals, cooperatives agràries, societats agràries de transformació o qualsevol altra entitat d'associacionisme agrari o veïnal interessades en el cultiu de parcel·les i tindrà com a única finalitat facilitar el contacte entre la propietat i la persona o persones interessades a cultivar-les.

L'Ajuntament, a sol·licitud d'alguna de les parts, podrà mediar, orientar o assessorar sobre qüestions jurídiques, tècniques i econòmiques relatives a l'acord, que, si és el cas, puguen arribar a formalitzar les parts interessades que s'hi hagen posat en contacte a través del Banc de Terres Agrícoles de València. Aquesta mediació, orientació i assessorament serà potestatiu i no obligatori i es podrà realitzar de manera directa per mitjà dels servicis tècnics i jurídics del Consell Agrari Municipal o mitjançant altres servicis externs.

L'Ajuntament podrà assessorar-se per les organitzacions agràries i pel Tribunal de les Aigües, la Reial Sèquia de Montcada o qualsevol altra entitat de naturalesa agrària amb implantació al territori.

Amb caràcter previ a la inscripció de la parcel·la, se sol·licitarà informe de circumstàncies urbanístiques al Servei municipal de Planejament: classificació de sòl, usos permesos i usos prohibits segons el planejament vigent.

Així mateix, l'Ajuntament realitzarà campanyes d'informació als agricultores per a donar a conèixer esta Ordenança.

4.2.- Sol·licitud d'alta de parcel·les en el Banc de Terres Agrícoles de València

Les persones que sol·liciten l'alta de parcel·les en el registre de banc de terres declararan, sota la seua responsabilitat, que són o representen la propietat legítima de les esmentades parcel·les, i s'eximirà l'Ajuntament de València de qualsevol responsabilitat de la declaració esmentada.

Les persones propietàries de parcel·les agrícoles ubicades al terme municipal de València que desitgen la seua inclusió en el Banc de Terres Agrícoles de València podran sol·licitar l'alta en el registre d'entrada de l'Ajuntament mitjançant l'imprès normalitzat que s'adjunta a les presents bases com a Annex I, que contindrà:

- L'autorització expressa de la propietat a l'Ajuntament de València i/o al Consell Agrari Municipal de València per a la inclusió de la parcel·la o parcel·les en el registre del Banc de Terres Agrícoles de València.
- L'autorització expressa de la propietat a l'Ajuntament de València i/o al Consell Agrari Municipal de València per a cedir, si així ho estima convenient a l'àmbit del procediment, les seues dades personals bàsiques (nom, cognoms, telèfon i adreça electrònica) a terceres persones interessades en el cultiu, quan sol·liciten expressament la consulta a través de l'imprès corresponent.

Esta cessió de dades degudament autoritzada serà unidireccional, açò és, se cediran les dades bàsiques del / de la titular o titulars de la parcel·la o parcel·les a aquelles persones interessades en el seu cultiu que sol·liciten expressament la consulta en el Banc de Terres Agrícoles de València.

Quan la propietat de la parcel·la siga múltiple, la propietat en designarà una única persona com a contacte i representació.

La propietat haurà de comunicar al Banc de Terres Agrícoles de València qualsevol canvi significatiu respecte de la informació facilitada en el procés d'inscripció.

4.3.- Sol·licitud de consulta del Banc de Terres Agrícoles de València

La consulta de dades del registre del Banc de Terres Agrícoles de València se sol·licitarà per qualsevol persona interessada en el cultiu de parcel·la, a l'exclusiva finalitat de facilitar el contacte entre propietari i futur cultivador, obligant-se prèviament que formalitzen la seua sol·licitud segons el model normalitzat

La consulta al llistat de parcel·les que hagen sigut donades d'alta en el Banc de Terres Agrícoles de València fa referència exclusivament als números de parcel·la/s i polígon/s on se situen, excloent-ne les dades de caràcter personal.

Una vegada consultada la llista ressenyada, les persones interessades a contactar amb la propietat de determinades parcel·les incloses en el Banc de Terres Agrícoles de València, hauran de presentar en el Registre d'Entrada de l'Ajuntament de València una sol·licitud de consulta per mitjà de l'imprés normalitzat que figura com annex II a esta ordenança, en la que constarà el nom i cognoms, domicili, telèfon i adreça de correu electrònic, així com també la parcel·la o parcel·les concretes amb els titulars de la qual desitgen posar-se en contacte.

Per la seua banda, l'Ajuntament comunicarà les sol·licituds formalitzades per tercers interessats sobre parcel·la/s, als corresponents propietaris, informació que permetrà, el contacte directe entre les persones interessades, de manera que ambdós parts puguen aconseguir lliure i voluntàriament els acords o negocis jurídics privats que estimen convenients, d'acord amb la legislació civil que corresponga, en els que no tindrà cap intervenció l'Ajuntament.

4.4.- Sol·licitud de baixa de parcel·les en el Banc de Terres Agrícoles de València

La propietat que ja haja arrendat o cedit la seua parcel·la, o que per qualsevol motiu ja no desitge oferir el seu cultiu a terceres persones, haurà de comunicar-ho immediatament a través de l'imprés normalitzat que s'adjunta a aquesta Ordenança en l'annex III, pel Registre d'Entrada de l'Ajuntament de València, amb

la finalitat de donar de baixa la parcel·la en el Banc de Terres Agrícoles de València.

Si hi haguera un canvi de titularitat o propietat de la parcel·la, s'hauria de donar de baixa la parcel·la en el registre prèviament i donar-la d'alta novament per part de la nova propietat o titular, si així ho desitjara.

Igualment, haurà de sol·licitar la baixa de la parcel·la si, per qualsevol motiu, ja no desitja oferir el seu cultiu a terceres persones.

ART. 5.- CREACIÓ D'UN FITXER DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL CORRESPONENT AL DENOMINAT "BANC DE TERRES AGRÍCOLES DE VALÈNCIA"

5.1.- L'article 20 de la Llei Orgànica 15/1999, de Protecció de Dades de Caràcter Personal, estableix que la creació, modificació o supressió dels fitxers de les Administracions Públiques solament podrà fer-se per mitjà de disposició general publicada en el Butlletí de l'Estat o Diari Oficial corresponent.

5.2.- El Consell Agrari Municipal de València, com a organisme Autònom de l'Ajuntament de València, amb personalitat jurídica pròpia, està inclòs, respecte als fitxers de dades de caràcter personal, en l'àmbit d'aplicació de l'esmentada Llei.

5.3.- De conformitat amb els preceptes de les mencionades normes, s'estableix com a Annex IV a la present ordenança municipal, la creació del fitxer de dades de caràcter personal del Banc de Terres Agrícoles de València.

Art. 6. INCLUSIÓ EN EL BANC DE TERRES AGRÍCOLES DE VALÈNCIA DE PARCEL·LES DE TITULARITAT MUNICIPAL

L'Ajuntament amb la finalitat d'impulsar de forma activa el desenrotllament del Banc de Terres Agrícoles, podrà adscriure al mateix aquelles parcel·les de

titularitat municipal que reunisquen, per les seues característiques morfològiques i disponibilitat de recursos hídrics, les condicions adequades per a l'aprofitament agrícola, prèvia la instrucció de l'oportú expedient que acredite estes circumstàncies, la seua disponibilitat, així com les condicions i termini d'adscripció.

Les autoritzacions d'ocupació temporal i en precari que, si és el cas, s'atorgaren es realitzaran respectant els procediments establits per a això en la legislació vigent, a través del servici municipal competent, amb renúncia expressa a cap indemnització. L'Ajuntament fixarà els criteris de cessió o arrendament en el cas d'estar interessats més d'una persona o cooperativa en el cultiu d'una parcela de titularitat municipal.

Es requerirà la renúncia expressa a qualsevol tipus d'indemnització en el cas que el govern municipal decidisca desenvolupar qualsevol infraestructura dotacional en la parcel·la.

Al mateix temps s'afavorirà la creació d'horts veïnals per a l'autoconsum.

L'Ajuntament fixarà els criteris de cessió o arrendament en el cas d'estar interessats més d'una persona o entitat en el cultiu d'una parcel·la de titularitat municipal.

Amb caràcter previ se sol·licitarà al servici municipal de Planejament informe de circumstàncies urbanístiques: classificació de sòl, usos permesos i usos prohibits segons el planejament vigent.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL

L'Ajuntament de València es podrà adherir a les xarxes, plataformes, registres o estructures de coordinació de caràcter supramunicipal, que, si és el cas, es puguen crear amb finalitat semblant per la Comunitat Autònoma o la Diputació Provincial com a instruments per a centralitzar les dades relatives a l'oferta i demanda de parcel·les amb vocació agrària, incloent-hi en les mateixes al Banc de Terres Agrícoles de València.

DISPOSICIÓ FINAL

L'entrada en vigor de la present Ordenança es produirà als quinze dies de la seua publicació íntegra en el Butlletí Oficial de la Província, sempre que s'hagen acomplit la resta de requisits exigits per la legislació reguladora del règim local.

**SOL·LICITUD D'ALTA DE PARCEL·LES
EN EL BANC DE TERRES AGRÍCOLES DE VALÈNCIA**
**SOLICITUD DE ALTA DE PARCELAS
EN EL BANCO DE TIERRAS AGRÍCOLAS DE VALÈNCIA**

00.00.00

**REGISTRE D'ENTRADA
REGISTRO DE ENTRADA**

AJUNTAMENT DE VALÈNCIA
www.valencia.es

DADES SOL·LICITANT / DATOS SOLICITANTE (1)

 Nom i cognoms o raó social / Nombre y apellidos o razón social Tipus d'identificació / Tipo de identificación Número Tipus de persona / Tipo de persona
 DNI NIE NIF PAS. Física Jurídica

DADES REPRESENTAT / DATOS REPRESENTANTE

 Nom i cognoms o raó social / Nombre y apellidos o razón social Tipus d'identificació / Tipo de identificación Número Tipus de persona / Tipo de persona
 DNI NIE NIF PAS. Física Jurídica

DADES DE CONTACTE / DATOS DE CONTACTO

 Llengua / Lengua Telèfon / Teléfono Fax Adreça electrònica / Correo electrónico
 Valenciana Castellà
 Valenciano Castellano

DADES A L' EFECTE DE NOTIFICACIÓ / DATOS A EFECTOS DE NOTIFICACIÓN

Nom de la via / Nombre de la vía Número Bis Bloc / Bloque Escala / Escalera Planta Porta / Puerta Km

Codi postal / Código postal Municipi / Municipio Província / Provincia País

 Autoritze la notificació electrònica com a mitjà de notificació preferent (si és persona física o particular. No és el correu electrònic, es requereix certificat electrònic vàlid)
 Autorizo la notificación electrónica como medio de notificación preferente (si es persona física o particular. No es el correo electrónico, se requiere certificado electrónico válido)

FETS I RAONS / HECHOS Y RAZONES

L'Ajuntament de València ha creat el Registre del Banc de Terres Agrícoles de València.

El Ayuntamiento de València ha creado el Registro del Banco de Tierras Agrícolas de València.

SOL·LICITUD / SOLICITUD

L'alta en el Registre del Banc de Terres Agrícoles de València de les parcel·les següents, situades al municipi de València segons la referència de número de polígon i parcel·la cadastrals, de les quals declare, sota la meua exclusiva responsabilitat, exercir la legítima propietat o ser representant legal de la propietat.

El alta en el Registro del Banco de Tierras Agrícolas de València de las parcelas siguientes, situadas en el municipio de València según la referencia del número de polígono y parcela catastrales de las que declaro bajo mi exclusiva responsabilidad, ostentar la legítima propiedad o ser representante legal de la propiedad.

Número de polígon / Número de polígono	Número de parcel·la / Número de parcela	Superfície (ha) / Superficie (ha)

AUTORITZACIÓ / AUTORIZACIÓN

- Autoritze l'Ajuntament de València a incloure les parcel·les indicades del terme municipal de València en el Banc de Terres Agrícoles de València.
- Autoritze l'Ajuntament de València a cedir, si així ho estima convenient en l'àmbit de procediment, les dades bàsiques de la propietat (nom, cognom, telèfon i adreça electrònica) a terceres persones interessades en el col·lectiu de les parcel·les esmentades quan sol·liciten expressament la seua consulta a través de la instància corresponent, de conformitat amb el que estableixen l'Ordenança del Banc de Terres Agrícoles de València.
- Autorizo al Ayuntamiento de València a incluir las parcelas indicadas del término municipal de València en el Banco de Tierras Agrícolas de València.
- Autorizo al Ayuntamiento de València ceder si así lo estima conveniente en el ámbito del procedimiento, los datos básicos de la propiedad (nombre, apellido, teléfono y dirección electrónica) a terceras personas interesadas en el colectivo de las parcelas mencionadas cuando soliciten expresamente su consulta a través de la instancia correspondiente, de conformidad con lo que establecen la Ordenanza del Banco de Tierras Agrícolas de València.

(1) PROTECCIÓ DE DADES PERSONALS. Les dades facilitades per vosté en este formulari passaran a formar part dels fitxers automatitzats propietat de l'Ajuntament de València i podran ser utilitzades pel titular del fitxer per a l'exercici de les funcions pròpies en l'àmbit de les seues competències. De conformitat amb la Llei orgànica 15/1999, de protecció de dades de caràcter personal, vosté podrà exercitar els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició mitjançant instància presentada davant del Registre Gral. d'Entrada de l'Ajuntament de València.

PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES. Los datos facilitados por Ud. en este formulario pasarán a formar parte de los ficheros automatizados propiedad del Ayuntamiento de València y podrán ser utilizados por el titular del fichero para el ejercicio de las funciones propias en el ámbito de sus competencias. De conformidad con la Ley Orgánica 15/1999, de Protección de Datos de Carácter Personal, Ud. podrá ejercitar los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición mediante instancia presentada ante el Registro Gral. de Entrada del Ayuntamiento de València.

València,

**SIGNATURA DE LA PERSONA INTERESSADA
FIRMA DE LA PERSONA INTERESADA**

SOL·LICITUD DE CONSULTA DE PARCEL·LES
 EN EL BANC DE TERRES AGRÍCOLES DE VALÈNCIA

SOLICITUD DE CONSULTA DE PARCELAS
 EN EL BANCO DE TIERRAS AGRÍCOLAS DE VALÈNCIA

REGISTRE D'ENTRADA
REGISTRO DE ENTRADA


00.00.00

DADES SOL·LICITANT / DATOS SOLICITANTE (1)

 Nom i cognoms o raó social / Nombre y apellidos o razón social Tipus d'identificació / Tipo de identificación Número Tipus de persona / Tipo de persona
 DNI NIE NIF PAS. Física Jurídica

DADES REPRESENTAT / DATOS REPRESENTANTE

 Nom i cognoms o raó social / Nombre y apellidos o razón social Tipus d'identificació / Tipo de identificación Número Tipus de persona / Tipo de persona
 DNI NIE NIF PAS. Física Jurídica

DADES DE CONTACTE / DATOS DE CONTACTO

 Llengua / Lengua Telèfon / Teléfono Fax Adreça electrònica / Correo electrónico
 Valencià Castellà
 Valenciano Castellano

DADES A L' EFECTE DE NOTIFICACIÓ / DATOS A EFECTOS DE NOTIFICACIÓN

Nom de la via / Nombre de la vía Número Bis Bloc / Bloque Escala / Escalera Planta Porta / Puerta Km

Codi postal / Código postal Municipi / Municipio Província / Provincia País

 Autoritze la notificació electrònica com a mitjà de notificació preferent (si és persona física o particular. No és el correu electrònic, es requereix certificat electrònic vàlid)
 Autorizo la notificación electrónica como medio de notificación preferente (si es persona física o particular. No es el correo electrónico, se requiere certificado electrónico válido)

FETS I RAONS / HECHOS Y RAZONES

Que ha consultat el llistat de les parcel·les incloses en el Banc de Terres Agrícoles de València i té interès en el cultiu d'una o més parcel·les inscrites.

Que ha consultado el listado de las parcelas incluidas en el Banco de Tierras Agrícolas de València y tiene interés en el cultivo de una o más parcelas inscritas.

SOL·LICITUD / SOLICITUD

 La **consulta de les dades personals** bàsiques de les persones titulars de les parcel·les següents:

 La **consulta de los datos personales** básicos de las personas titulares de las parcelas siguientes:

Número de polígon / Número de polígono	Número de parcel·la / Número de parcela	Superfície (ha) / Superficie (ha)

COMPROMÍS/ COMPROMISO

- La persona sol·licitant es compromet a usar les dades personals cedides amb l'únic objecte previst en l'Ordenança reguladora del Banc de Terres Agrícoles de València.
- Esta cessió de dades, amb autorització prèvia i expressa de la propietat, serà unidireccional, és a dir, se cediran les dades bàsiques de la persona titular o titulars de les parcel·les a aquelles persones interessades en el seu cultiu que sol·liciten expressament la consulta en el Banc de Terres Agrícoles de València.

- La persona solicitante se compromete a usar los datos personales cedidos con el único objeto previsto en la Ordenanza reguladora del Banco de Tierras Agrícolas de València.
- Esta cesión de datos, con autorización previa y expresa de la propiedad será unidireccional, es decir, se cederán los datos básicos de la persona titular o titulares de las parcelas a aquellas interesadas en su cultivo que soliciten expresamente la consulta en el Banco de Tierras Agrícolas de València.

(1) PROTECCIÓ DE DADES PERSONALS. Les dades facilitades per vostè en este formulari passaran a formar part dels fitxers automatitzats propietat de l'Ajuntament de València i podran ser utilitzades pel titular del fitxer per a l'exercici de les funcions pròpies en l'àmbit de les seues competències. De conformitat amb la Llei orgànica 15/1999, de protecció de dades de caràcter personal, vostè podrà exercitar els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició mitjançant instància presentada davant del Registre Gral. d'entrada de l'Ajuntament de València.

PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES. Los datos facilitados por Ud. en este formulario pasarán a formar parte de los ficheros automatizados propiedad del Ayuntamiento de València y podrán ser utilizados por el titular del fichero para el ejercicio de las funciones propias en el ámbito de sus competencias. De conformidad con la Ley Orgánica 15/1999, de Protección de Datos de Carácter Personal, Ud. podrá ejercitar los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición mediante instancia presentada ante el Registro Gral. de Entrada del Ayuntamiento de València.

València,

SIGNATURA DE LA PERSONA INTERESSADA
FIRMA DE LA PERSONA INTERESADA

SOL·LICITUD DE BAIXA DE PARCEL·LES
EN EL BANC DE TERRES AGRÍCOLES DE VALÈNCIA

SOLICITUD DE BAJA DE PARCELAS
EN EL BANCO DE TIERRAS AGRÍCOLAS DE VALÈNCIA

REGISTRE D'ENTRADA
REGISTRO DE ENTRADA



00.00.00

DADES SOL·LICITANT / DATOS SOLICITANTE (1)

Nom i cognoms o raó social / Nombre y apellidos o razón social Tipus d'identificació / Tipo de identificación Número Tipus de persona / Tipo de persona

DNI NIE NIF PAS. Física Jurídica

DADES REPRESENTAT / DATOS REPRESENTANTE

Nom i cognoms o raó social / Nombre y apellidos o razón social Tipus d'identificació / Tipo de identificación Número Tipus de persona / Tipo de persona

DNI NIE NIF PAS. Física Jurídica

DADES DE CONTACTE / DATOS DE CONTACTO

Llengua / Lengua Castellà / Castellano Fax Adreça electrònica / Correo electrónico

València / Valenciano Castellà / Castellano

DADES A L'EFECTE DE NOTIFICACIÓ / DATOS A EFECTOS DE NOTIFICACIÓN

Nom de la via / Nombre de la vía Número Bis Bloc / Bloque Escala / Escalera Planta Porta / Puerta Km

Codi postal / Código postal Municipi / Municipio Província / Provincia País

Autoritze la notificació electrònica com a mitjà de notificació preferent (si és persona física o particular. No és el correu electrònic, es requereix certificat electrònic vàlid)
Autorizo la notificación electrónica como medio de notificación preferente (si es persona física o particular. No es el correo electrónico, se requiere certificado electrónico válido)

FETS I RAONS / HECHOS Y RAZONES

L'Ajuntament de València ha creat el Registre del Banc de Terres Agrícoles de València, i tinc registrades les parcel·les que s'esmenten a continuació.

El Ayuntamiento de València ha creado el Registro del Banco de Tierras Agrícolas de València y tengo registradas las parcelas que se citan a continuación.

SOL·LICITUD / SOLICITUD

La baixa en el Registre del Banc de Terres de València de les parcel·les següents, de les quals declare, sota la meua exclusiva responsabilitat, exercir la legítima propietat o ser representant legal de les propietats següents:

La baja en el Registro del Banco de Tierras de València de las parcelas siguientes, de las cuales declaro, bajo mi exclusiva responsabilidad, ostentar la legítima propiedad o ser representante legal de las propiedades siguientes:

Número de polígon / Número de polígono	Número de parcel·la / Número de parcela	Superfície (ha) / Superficie (ha)

AUTORITZACIÓ / AUTORIZACIÓN

Autoritze l'Ajuntament de València a excloure del Banc de Terres Agrícoles de València les parcel·les indicades del terme municipal de València, de conformitat amb el que estableixen l'Ordenança reguladora del Banc de Terres Agrícoles de València.

Autorizo al Ayuntamiento de València a excluir del Banco de Tierras Agrícolas de València las parcelas indicadas del término municipal de València, de conformidad con el que establecen la Ordenanza reguladora del Banco de Tierras Agrícolas de València.

(1) PROTECCIÓ DE DADES PERSONALS. Les dades facilitades per vostè en este formulari passaran a formar part dels fitxers automatitzats propietat de l'Ajuntament de València i podran ser utilitzades pel titular del fitxer per a l'exercici de les funcions pròpies en l'àmbit de les seues competències. De conformitat amb la Llei Orgànica 15/1999, de protecció de dades de caràcter personal, vostè podrà exercitar els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició mitjançant instància presentada davant del Registre Gral. d'Entrada de l'Ajuntament de València.

PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES. Los datos facilitados por Ud. en este formulario pasarán a formar parte de los ficheros automatizados propiedad del Ayuntamiento de València y podrán ser utilizados por el titular del fichero para el ejercicio de las funciones propias en el ámbito de sus competencias. De conformidad con la Ley Orgánica 15/1999, de Protección de Datos de Carácter Personal, Ud. podrá ejercitar los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición mediante instancia presentada ante el Registro Gral. de Entrada del Ayuntamiento de València.

València,

SIGNATURA DE LA PERSONA INTERESSADA
FIRMA DE LA PERSONA INTERESADA

ANNEX IV FITXER BANC DE TERRES AGRÍCOLES DE VALÈNCIA**Primer. Objecte.**

La present ordenança té per objecte la creació d'un fitxer de dades de caràcter personal del Consell Agrari Municipal de València corresponent al Banc de Terres Agrícoles de València que es regula igualment en esta norma.

Segon. Mesures de seguretat.

El fitxer que es crega per la present ordenança complix les mesures de seguretat establides en el Reial Decret 1720/2007, de 21 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de desenvolupament de la llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal.

Tercer. Drets d'accés, rectificació, oposició i cancel·lació de dades.

Els drets d'accés, rectificació, oposició i cancel·lació de dades de caràcter personal del fitxer de titularitat del Consell Agrari Municipal de València que són objecte de creació en virtut de la present ordenança s'exerciran davant de la Secretaria del Consell Agrari Municipal de València.

Quart. Publicació.

La present ordenança serà publicada en el Butlletí Oficial de la Província de València.

Quint. Inscripció de la creació del fitxer en el Registre General de protecció de dades.

El fitxer relacionat en esta ordenança serà notificat a l'Agència Espanyola de protecció de dades pel Consell Agrari Municipal de València, per a la seua inscripció en el Registre General de protecció de dades, per mitjà del trasllat, a través del model normalitzat elaborat a este efecte per l'Agència, d'una còpia de la present disposició.

1. Identificació del fitxer o tractament.

Denominació: Banc de Terres Agrícoles de València

Finalitat i usos previstos. Finalitat: Gestió del registre del Banc de Terres Agrícoles de València com a eina dirigida a promoure l'ús racional de les parcel·les amb vocació agrària ubicades en el terme municipal de València, per a la seua conservació a fi d'evitar el seu abandó.

Usos previstos: Agricultura.

2. Origen de les dades.

Col·lectiu de persones sobre els quals es pretén obtindre dades: propietaris de parcel·les aptes per a l'ús agrícola ubicades en el terme municipal de València, que estiguen interessats a incloure les seues parcel·les en el Banc de Terres Agrícoles de València.

Procediment de recollida: Les dades seran facilitats pels propietaris interessats a incloure les seues parcel·les en el Banc de Terres Agrícoles de València, els que autoritzaran expressament al Consell Agrari Municipal de València a cedir les seues dades personals bàsiques a tercers interessats en el seu cultiu que sol·liciten per escrit la seua consulta.

Procedència: el propi interessat o el seu representant legal.

3. Estructura bàsica del fitxer.

Descripció detallada de les dades: nom i cognoms, DNI, direcció, telèfon i correu electrònic.

4. Cessions previstes: persones interessades en el cultiu de parcel·les rústiques incloses en el Banc de Terres Agrícoles de València i que sol·liciten, per mitjà d'instància, la consulta de l'esmentat Banc de Terres.

5. Transferències internacionals de dades previstes: no es preveuen.

6. Òrgan responsable del fitxer:

-Nom de l'òrgan responsable del fitxer: Consell Agrari Municipal de València

-Denominació de l'ens: "Consell Agrari Municipal de València" Organisme autònom local de l'Ajuntament de València.

-Administració a què pertany: Administració local.

-CIF: P9690001D

-Domicili: Av. Amadeu de Savoia, 11 Codi postal. 46010, Localitat: València

-Província: València

-País: Espanya

-Telèfon: 962083203

7. Servici o Unitat davant el qual es poden exercitar els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició: Secretaria del Consell Agrari Municipal de València, Av. Amadeu de Savoia, núm. 11 de València.

8. Nivell de seguretat: bàsic.

9. Encarregat del tractament: Consell Agrari Municipal de València

10. Sistema de tractament: mixt.